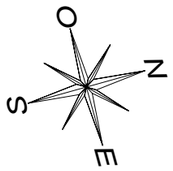
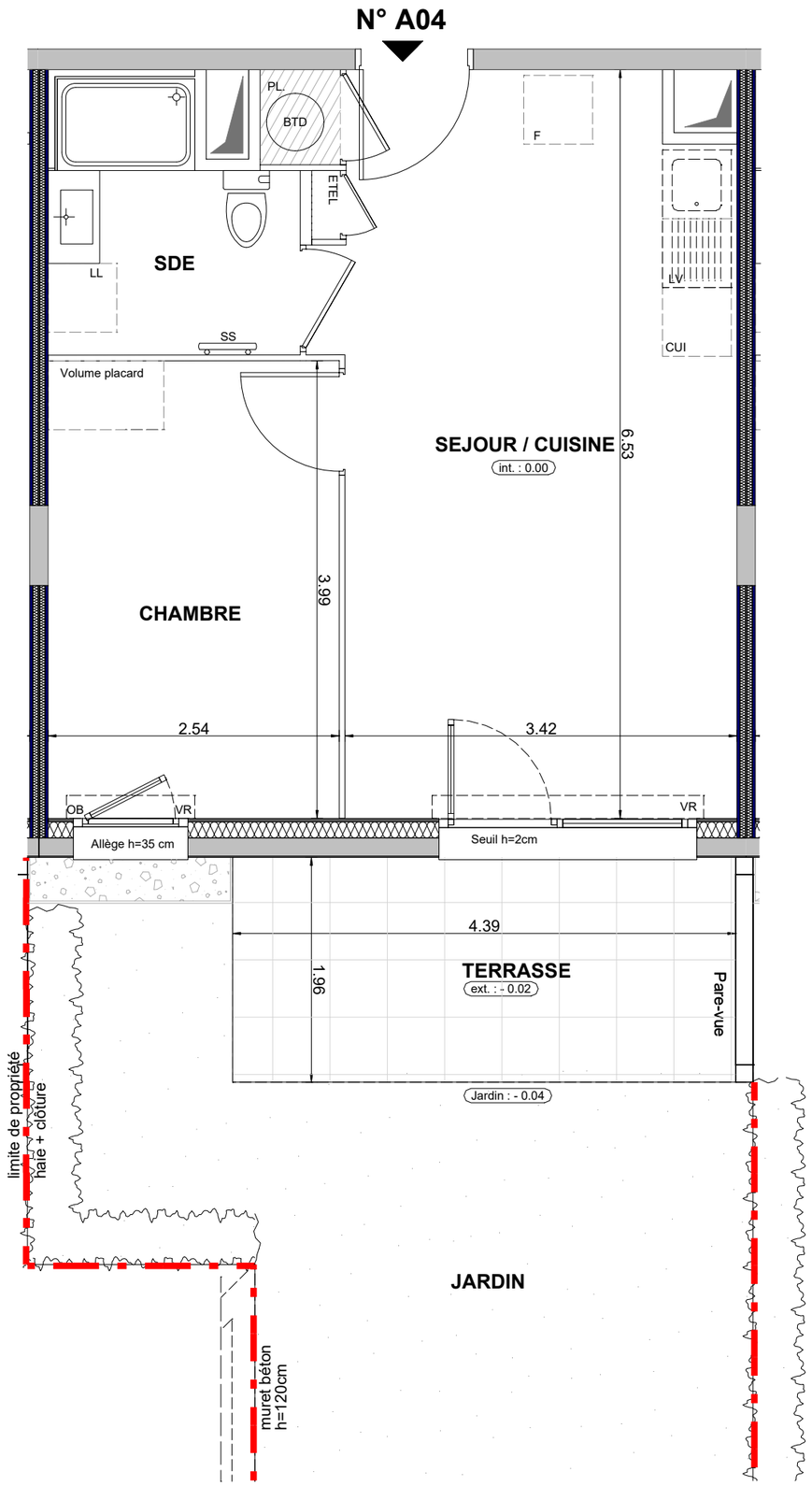
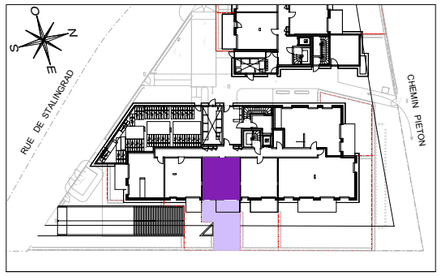
COGEDIM
La qualité ça change la vie

# CÔTÉ FRANGE VERTE

52a et 54 rue de Stalingrad
38130 ECHIROLLES

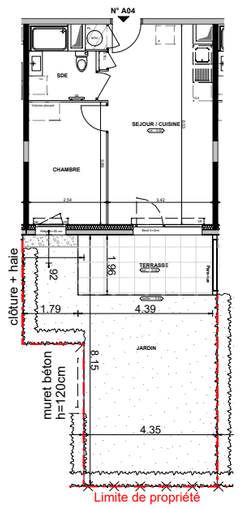



HALL A
Appartement de 2 pièces
n° A04 au Rez-de-Chaussée

| | |
|---|---|
| SEJOUR / CUISINE | 22,80 m² |
| CHAMBRE | 10,14 m² |
| SALLE D'EAU | 4,50 m² |
| SURFACE TOTALE HABITABLE | 37,44 m² |
| TERRASSE | 8,60 m² |
| JARDIN | 33,61 m² |
| SURFACE TOTALE PRIVATIVE | 79,65 m² |




Plan des jardins et terrasses
(sans échelle)

## LEGENDE

| | | | |
|---|---|---|---|
| LL | LAVE-LINGE | CUI | BLOC CUISSON |
| LV | LAVE-VAISSELLE | F | REFRIGERATEUR |
| TRI | TRI SELECTIF | LC | LINEAIRE COMPLEMENT (EXIGENCE NF HABITAT) |
| MP | MODULE PACK (SI PACK CUISINE ACHETE EN SUPPLEMENT) | | LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES < 75 CM DU SOL FINI |
| | | PL | PLACARD |
| CH | CHAUDIERE | BTD | BALLON D'EAU CHAUDE THERMO DYNAMIQUE |
| AV | ALLEGE VITREE | | |
| GC | GARDE-CORPS | VR | VOLET ROULANT |
| OB | OSCILLO-BATTANT | ETEL | ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT |
| | SOFFITE | | RADIATEUR |
| | RETOMBEE DE POUTRE | | SECHE-SERV. |

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

| Logement accessible | | Logement évolutif | X |
|---|---|---|---|

UNE MARQUE ALTAREA

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBEES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.

| Echelle | 0 0.5 1m | Date 26/02/2026 | Indice : 1 |
|---|---|---|---|